

Referat generalforsamling i Salvig Vandværk Andelsselskab 2025

Formanden indledte generalforsamlingen med at præsentere bestyrelsen.

1. Valg af dirigent og stemmetællere

Bestyrelsen foreslog Ib Ballisager som dirigent – Ib Ballisager blev valgt uden modkandidater.

Maria Jørgensen, Stenbjergvænget blev valgt som stemmetæller.

Ib Ballisager konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og dermed beslutningsdygtig, da generalforsamlingen var annonceret på hjemmesiden 7/4-2025, hvilket er 20 dage før, udsendt til alle andelshavere på Forbrugerportalen 7/4-2025, hvilket er 20 dage før og afleveret til PostNord 10/4-2025 til forsendelse til 125 andelshavere – hvilket er 17 dage før. Ingen tilstedeværende havde indvendinger.

2. Bestyrelsens beretning

Formanden aflagde beretningen (beretningen kan ses i sin helhed på hjemmesiden). Følgende punkter skal fremhæves:

Et større brud ved Stenbjergvænget 5 var lige ved at blive en stor udfordring og her ville det have været særdeles hensigtsmæssigt med vandmålere, som kan bruges til at spore det unormale – heldigvis nåede vi det lige takket være en årvågen forbruger.

En ny grundvandsbeskyttelsesorganisation er i støbeskeen på tværs af hele kommunen – der er et stort behov for at beskytte grundvandsressourcerne fremadrettet – arbejdet forventes finansieret ved et tillæg til m3-prisen, som vil være ens for alle vandværker.

Bestyrelsen har arbejdet en del med at få defineret en erstatningsboring på marken – den nuværende kan ikke længere stå alene pga. for højt nitratindhold. Omkostningerne har vist sig noget højere end forventet – og man skal huske de uforudsete omkostninger, som godt kan være betydelige når man arbejder med borer – der er modtaget 2 tilbud på hhv. ca. 1 mio. kr. og ca. 550.000 kr. – vi er derfor nødt til at spare lidt mere op inden vi går i gang. Projektet har været diskuteret med kommunen og grundlæggende er de enige i projektet.

Der har hen over året været lidt uformelle samtaler med Næsby Vandværk om evt. sammenlægning. Det har kastet lys på vores egne vedtægter og det må siges at være et faktum, at de trænger til ny-skrivning, bl.a. er vi ikke (som mange tror) et Amba, men bare et andelsselskab – og derfor skal vi bl.a. i dag tage stilling til at gøre det muligt for Næsby's forbrugere at blive optaget i vores vandværk.

Der er mange andelshavere, som er tilmeldt på Forbrugerportalen, men der er stadig 125 andelshavere, som ikke er. En klar henstilling om at tilmelde sig – vandværket kan spare mange penge til porto – og det er gratis for forbrugerne.

Henrik, Stenbjergvænget: Omkostningerne ved spildevandskloakering – er de overstået? Det er bestyrelsens vurdering, at der ikke kommer flere omkostninger – det kunne måske diskuteres om brudskaden udfor Stenbjergvænget 5 skyldtes kloakeringsarbejdet, men det ville være en diskussion, som næppe kunne vindes.

Generalforsamling – Salvig Vandværk Andelsselskab 2025

Henrik, Stenbjergvænget: Hvordan med Ledningsejerregisteret – hvordan håndteres det? Tidligere skulle vandværket udlevere tegninger indenfor 48 timer (LER1) – i normal arbejdstid, men ved overgangen til LER2 er tidsrammen indsnævret til 2 timer, døgnet rundt – der er ingen andre muligheder end at håndtere det ved en fuldautomatisk løsning.

Generalforsamlingen godkendte herefter beretningen enstemmigt.

3. Regnskab 2024

Kassereren gennemgik regnskabet (regnskabet er tilgængeligt på hjemmesiden). Kassereren gennemgik hovedposterne – årets overskud er kr. 88.938,12, hvilket er ganske godt. Kassereren fremhævede, at vi har pt. har en god likviditet, da vi ved årsskiftet havde en likvid beholdning på kr. 812.358.

Regnskabet er revideret af revisorerne uden anmærkninger.

Der var ingen spørgsmål til regnskabet og generalforsamlingen godkendte dette.

4. Budget 2025-2028 og Investeringsplan 2025-2034

Formanden fremlagde Drift- og Vedligeholdelsesbudget 2025-2028; vi budgetterer med alt hvad vi kender og opdeler i forskellige kategorier: L = Lovgivningsbestemt, N=Nødvendigt, A=Anbefalelsesværdigt, O=Overvejes nærmere.

Der pt. en enkel post-gruppe "Diverse reparationer på vandværksbygning" som generelt står i 0 – forvent bare, at der kommer noget her også, men vi forventer pt. ikke det store.

Under "Forureningskontrol og vandprøver" er budgetteret med egen-kontrol – det er bakteriologiske kontroller som man selv kan udføre f.eks. efter reparationer – moderne vandværker udfører oftest sådanne og det skal vi formentlig også i gang med.

På indtægtsiden budgetteres med uændrede indtægter indtil videre.

Annette, Kanehøjvej: der budgetteres med underskud efter 2029, hvorfor? Primært fordi, der pt. ikke er lagt indtægter ind efter 2028 – sådan regner vi naturligvis ikke med at det skal være.

Generalforsamlingen accepterede, at det fremlagte Drifts- og Vedligeholdelsesbudget kan bruges fremadrettet.

Formanden fremlagde derefter Investeringsplan. Investeringsplanen bygger på samme model som Drifts- og Vedligeholdelsesbudgettet, men indeholder de større investeringer. Det skal nævnes, at ny boring formentlig skal sættes højere til næste år, mens IT-sikkerhed blev afklaret i forgårs da NIS2 blev vedtaget – og at et vandværk som Salvig ikke er omfattet af NIS2 og derfor forsvinder denne post igen, da vores IT-sikkerhed er ganske god.

Generalforsamlingen accepterede, at den fremlagte Investeringsplan kan bruges fremadrettet.

5. Forslag

- a. Beslutning om udskiftning af vandmålere til fjernaflæste – i samarbejde med Næsby og Børrehoved Vandværker
- b. Beslutning om muliggørelse af optagelse af Næsby forbrugere og muliggørelse for overtagelse af ledningsnet

Ad pkt. a:

Formanden fremlagde bestyrelsens ønske om at udskifte de eksisterende vandmålere til elektroniske, fjernaflæste målere i samarbejde med Børrehoved og Næsby Vandværker. Den heldigvis sjældent sete mulighed for at afmontere måleren og få "gratis" vand forsvinder – de nye 3. generationsmålere indeholder også mulighed for at lytte på forsyningsledningerne efter lækager og naturligvis også forbrug inde på andelshaverens grund. Forvent ikke, at vandværket vil reagere på unaturligt forbrug indenfor 1-2 timer, men vi kan reagere langt hurtigere end i dag – til glæde for både forbrugeren og vandværket.

Annette, Kanehøjvej spurgte til betaling for vandmålere. Formanden svarede, at vi pt. indbetaler kr. 100 pr. år til vandmålere – dette vil formentlig stige fremadrettet, således at omkostningerne til de nye og dyrere målere kan dækkes, men vi venter med at hæve opsparingen til vi ved mere om den eksakte pris.

Der blev spurgt til udskiftning og kontrol efter 7 år: i dag skal vandmålere udskiftes eller kontrolleres efter 9 år; de nye målere er dog beregnet til at kunne sidde i 16 år – og indeholder i øvrigt ingen bevægelige dele, så de holder nok længere end 9 år. Kontrol af målere er blevet voldsomt dyrt efter, at der kun er ét sted i Danmark, der foretager kontrollen.

Der blev spurgt til om vandmåleren kan sidde under vand, da mange af vores målerbrønde jo har en høj vandstand om vinteren: ja, det kan de tåle – der er tale om helstøbt plastik.

Generalforsamlingen godkendt enstemmigt planen om udskiftningen af vandmålere.

Ad. Pkt. b:

Formanden fremlagde, at der gennem året har været lidt uformelle samtaler mellem Næsby og Salvig Vandværker om evt. mulighed for sammenlægning. Som det er i dag, har Salvig Vandværk fuldstændig overblik over hvad der foregår i Næsby ledningsnet og konklusionen er, at Næsby Vandværks ledningsnet er mindst lige så godt som vores eget og at der ikke er nogen tekniske udfordringer ved en sammenlægning.

Udfordringen består i, at sikre Næsby forbrugere uændrede vilkår, hvis de skulle optages i Salvig – Salvig er et andelsselskab med solidarisk hæftelse, mens Næsby er et Amba. Ved at udarbejde en liste over alle kendte adresser i Næsby og vedtage at evt. forbrugere fra disse adresser ikke hæfter solidarisk, men efter indskudt kapital sikres Næsby forbrugere.

Maria, Stenbjergvænget: Skal vi så have nye vedtægter og hvornår? Salvig Vandværks bestyrelse forventer at udarbejde nye vedtægter snarest og på den måde omlægge Salvig til et Amba. Sådanne skal vedtages i forhold til reglerne i de gamle vedtægter, så det kræver enten 2/3 af medlemmerne stemmer for eller 2 generalforsamlinger (f.eks. en ekstraordinær) med flertal.

Generalforsamlingen godkendte enstemmigt forslaget og Næsby Vandværks forbrugere kan dermed optages på uændrede vilkår i forhold til hæftelse.

6. Vandpris 2026

Vandprisen for 2026 fastholdes på kr. 8 pr. m³ og kr. 1.400 i fast afgift. Alle gebyrer fastholdes.

Generalforsamlingen godkendte enstemmigt forslag til vandpriser for 2026.

7. Valg

2 bestyrelsesmedlemmer – Jesper Lykke Wind og Michael Tofte genopstiller – begge blev genvalgt uden modkandidater.

Suppleant til bestyrelsen – Jesper Vedel genopstiller – blev genvalgt uden modkandidat.

2 revisorer – Ib Ballisager genopstiller – Bent Åkerlund var anført i indkaldelsen som genopstillet – Bent Åkerlund genopstiller ikke, i stedet opstiller Henrik Qvist. Ib Ballisager og Henrik Qvist blev valgt uden modkandidater.

Revisorsuppleant – Peter Brangstrup genopstiller – blev genvalgt uden modkandidat.

8. Honorar til formand og kasserer for 2025

Honorar til formand og kasserer fastholdes på kr. 1.500 pr. år – generalforsamlingen accepterede dette.

9. Eventuelt

Anette, Kanehøjvej: i forhold til grundvandssamarbejdet – går man så til kilden for forureningen? Grundvandssamarbejdet handler om at beskytte grundvandet fremadrettet, dvs. at prøve at sikre at der ikke opstår nye problemer (red.: problemer, der allerede findes, skal håndteres af Regionen og/eller Kommunen).

Generalforsamlingen blev afsluttet kl. 10:20 – formanden takkede for fremmødet.



Ib Ballisager

Dirigent



Michael Tofte

Formand



Bo Pedersen

Næstformand/referent