

Referat af generalforsamlingen Salvig Vandværk

lørdag den 26. april 2014.

Dagsorden:

ad 1: Formanden/Ole Frederiksen indledte generalforsamlingen ved at byde velkommen og foreslog Jan Melcher som dirigent. Han blev valgt.

a. Jan Melcher takkede for valget.

b. Jan konstaterede, at indkaldelsen var udsendt med det lovlige varsel (14 dage varsel iflg. § 11 i vedtægterne).

c. Jan konstaterede samtidig, at generalforsamlingen var beslutningsdygtig.

ad 2: Jan gav herefter ordet til formanden/Ole Frederiksen, der herefter aflagde sin beretning, hvor der henvises til den udsendte "Beretning 2013".

Formanden indledte med at gøre opmærksom på, at 2013 har været et "pænt år" uden de store problemer, idet vi kun har haft et enkelt ledningsbrud, men da det var på føderøret til en brandhane, der ikke mere er i brug, blev den sløjfet, og beredskabet betalte hele regningen, idet brandhanen er deres.

Brandhanerne bliver over tid alle sløjfet i hele udstykningen.

"Maskineriet" kører pænt på trods af alderen, og vi har derfor heller ikke nogen intentioner om at udskifte noget p.t. Der er dog lidt begyndende tæring i vores hydrofortank, og på et tidspunkt, skal den udskiftes med frekvensstyrede pumper, hvilket vil koste omkring kr. 100.000, men da den p.t. ikke giver anledning til problemer, får den derfor også lov til at køre videre.

Leif Jensen begynder her i forsommeren at udskifte de 218 vandmålere, der står for udskiftning, hvilket vil koste ca. kr. 175.000.

Regningen bliver betalt fra vores formue.

Hvis der under målerudskiftningen bliver konstateret fejl på de øvrige installationer i målerbrønden, bliver de skiftet uden udgifter for forbrugerne.

Ole oplyste at vandforbruget ligger stabilt og er stadig under 10.000 m³ årligt og henviser til, at de sidste 3 år forbrug havde været som følger:

2011..... 6.266 m³

2012..... 6.483 m3

2013..... 7.226 m3

Årets vandanalyser har alle været fine. Analyserne lægges ud på vores hjemmeside www.salvigvandvaerk.dk , hvor de kan nærlæses.

Ole gjorde opmærksom på, at der stadig er mange beboere, for hvem det kniber med at aflæse deres vandmåler ved årsskiftet, og i år var der 60 husejere, der ikke læste deres måler af, og de vil blive opkrævet kr. 100,-, på deres årsopgørelse, der netop er udsendt.

Vandværket afleverede igen i år måleraflæsning til Holbæk Forsyning, idet der sidst i 2013 er indgået en ny kontrakt med Holbæk Forsyning. Det modtager vandværket et mindre beløb for.

Uagtet bestyrelsen sidste år skruede bissen på over for betalinger efter 5. maj, var der stadigvæk for mange, der måtte betale både første og andet rykkergebyr iflg. takstbladet.

Formanden gjorde også opmærksom på, at flere, selv om de betalte for sent, ikke indbetalte gebyret. Gebyret bliver så bare sat på forbrugers konto til næste år.

Hvis den tendens breder sig, kan vandværket, fuldt lovligt, lukke for vandet, selv om der kun er tale om et gebyr på kr. 100.

Der er i øjeblikket flere igangværende sager med dødsboer, og vi har også 2 tvangsauktioner kørende.

Med hensyn til tvangsauktionerne, vil der være en del penge, der ikke kan inddrives.

De 2 store storme i 2013 har ikke os bekendt forårsaget skader på vores installationer.

Leif Jensen har taget de 2 obligatoriske kurser vedr. drift af vandværk og hygiejnekursus.

Vandværket skal nu deles ind i en rød - gul - grøn zone.

Nyt vedr. kloak: Campingpladsen er nu blevet tilsluttet rensningsanlægget i Bybjerg, men det har vist sig, at de nedlagte kloakrør er placeret forkert i forhold til vandværket, idet de er gravet ned langs Nørrestængevej, 18 meter fra vores 62 meter dybe boring inde på vandværksgrunden, hvor den ifølge vejledning fra Dansk Standard (DS442) skal være mindst 50 meter fra en vandværksboring.

Vandværket er i dialog med Holbæk Forsyning for at finde en løsning.

Vi har erfaret, at under Holbæk Forsynings kloakering på Tuse Næs, er vandledningerne gravet over mindst 50 gange, hvilket foranlediger os til over de næste 4 år, at få etableret en del flere stophaner på ledningsnettet rundt i udstykningen, så vi kan lukke områder af.

Inden 2018, hvor vores udstykning efter planen skal kloakeres, skal vores kort over ledningsnettet digitaliseres, så vi er så godt forberedt som muligt.

Formanden gennemgik igen brugen af de 3 haner, der er i målerbrøndene, idet disse stadig volder flere forbrugere problemer og dermed også vandspild.

Snittegning af målerbrønd findes på hjemmesiden.

Hvis uheldet skulle være ude, er de første 300 kubikmeter for egen regning, og først herefter kan eftergivelse komme på tale.

Beretningen blev herefter godkendt.

ad 3: Regnskabet fremlagt af Kurt Wagner og efter et par korte spørgsmål, blev regnskabet godkendt.

ad 4: Bestyrelsen foreslår målerafgiften ændret fra 1. januar 2015 fra kr. 625 til kr. 750 incl. moms.

Det øgede beløb skal hensættes til næste målerudskiftning, om 6 år.

Det blev vedtaget.

ad 5: Ingen forslag indkommet.

ad 6:

a. Formanden/Ole og næstformanden/Bent og kasserer/Kurt er alle 3 på valg - alle er villige til genvalg - alle blev genvalgt.

b. Der blev genvalg af Tove Christensen, som suppleant til bestyrelsen.

c. Der blev også genvalg af de 2 revisorer Arne Albertsen og Ib Ballisager.

d. Også genvalg til revisorsuppleant Torben Johnsrod.

ad 7: Honorar til formand og kasserer blev foreslået uændret og blev vedtaget.

ad 8: Eventuelt - formanden orienterede om bestyrelsens ændringer af gebyrer på takstbladet.

Ændring af lukke/genåbningsgebyr til genåbningsgebyr på kr. 2.500 incl. moms.

Nyt mæglergebyr på kr. 250 incl. moms.

Ændring af gebyrerne træder i kraft straks.

Ole har afslutningsvis ordet og takker for fremmødet og god ro og orden.



Ole Frederiksen

formand



Jan Melcher

dirigent



Steen Jacobsen

referant